



GI ADMINISTRACION Y
PROYECTOS
construyendo soluciones

construyendo soluciones...



GI ADMINISTRACION Y
PROYECTOS
construyendo soluciones

GI ADMINISTRACIÓN Y PROYECTOS S. A. DE C. V.

QUIENES SOMOS

GI Administración y Proyectos S. A. de C. V. es una empresa dedicada a la construcción y mantenimiento, en el bajío de México, cuyo enfoque es coadyuvar a nuestros clientes a alcanzar sus metas y estrategias a través de la materialización de sus proyectos de construcción dentro de las áreas industrial, residencial y comercial.

Inicia operaciones en el año 2011, buscando colocarse en el competitivo mercado de la construcción, logrado integrar grupos de trabajo,

multidisciplinarios y comprometidos, pero, sobre todo, capaces de enfrentar retos de toda índole, siempre enfocados en dar resultados de calidad a nuestros clientes.



Razón social: GI Administración y Proyectos S.A. de C.V.
Nombre comercial: GI Proyectos
RFC: GAP-110217PN3



FILOSOFÍA

Es construir con pasión una conexión de negocios y amistad tomando en cuenta que nuestro activo más valioso, es la satisfacción de nuestros clientes, colaboradores, familia y sociedad que se traduce en confianza y que por nuestro trabajo, que trascienda para ser una empresa altamente eficiente y humana.



MISIÓN

Proporcionar a nuestros clientes soluciones integrales, contribuyendo a materializar sus proyectos de construcción, edificación y mantenimiento



VISIÓN

Ser la mejor opción en el mercado de la construcción apoyando con nuestros clientes a cumplir sus necesidades con calidad, oportunidad y costo.



VALORES

Calidad, Compromiso, Fiabilidad, Honestidad, Innovación, Liderazgo.

SERVICIOS

Los servicios que ponemos a disposición de clientes potenciales nuestra experiencia técnica en el manejo y dirección de obras civiles, orientada a lograr el máximo beneficio con una administración óptima de los recursos.

NUESTRO VALOR AGREGADO

Como el de las grandes empresas del sector constructor, va más allá de ofrecer un buen servicio, es el compromiso permanente en la búsqueda constante de nuevas alternativas para su prestación, buscando de esta manera, alcanzar un nivel de competitividad acorde con las exigencias del cliente actual, en cuanto a la calidad del servicio que le garantice la rentabilidad de su inversión.

Ofrecemos servicios en el campo de la construcción, mantenimiento, remodelación, asesoría y consultoría en todas las etapas integrantes en la ejecución de proyectos, para ello los servicios que ofrecemos abarcan los siguientes campos:



BANCARIO



COMERCIAL



HABITACIONAL



INDUSTRIAL



Alineados a nuestros clientes, sabemos que cada proyecto requiere de una administración particular y eficiente, de un cuidadoso análisis, planeación y preparación de la estrategia de implementación por del uso de las mejores prácticas que nos permita mantenernos dentro de su preferencia al ejecutar un proyecto que cumpla con los resultados de presupuesto, calidad y oportunidad brindados por su confianza.

CONSTRUCCIÓN Y EDIFICACIÓN:



- Sucursales bancarias.
- Conjuntos habitacionales.
- Oficinas corporativas.
- Centros comerciales.
- Naves industriales.

MANTENIMIENTO:



- Preventivo y Correctivo en los sectores Bancario, Comercial, Habitacional e Industrial.

PROYECTOS:



- Proyectos ejecutivos.
- Administración de obra.

Nuestro propósito es seguir siempre a la vanguardia en cada servicio, con el objetivo de estar siempre en la satisfacción del cliente. Esperamos atenderlo pronto para el proceso de su Inmueble.

CLIENTES

Cuenta con la experiencia necesaria para proveer a nuestros clientes con soluciones que satisfacen sus necesidades en sus proyectos a través de diferentes áreas en la construcción, mantenimiento y proyección. continuación presentamos algunos de ellos:



PROYECTOS

Tenemos más de 12 años de experiencia en proveer a nuestros clientes con soluciones que satisfacen sus necesidades en sus proyectos a través de diferentes áreas en la construcción, mantenimiento y proyección. A continuación presentamos algunos de ellos:



- **Mantenimiento, Construcción y Adecuación:** Área de servicio Granjas La Tinaja, SLP., **Bachoco** Red Hidráulica en Granja San Miguel de Allende y Dolores Hidalgo , Gto. | Baños y cocina en Granjas Lagos de Moreno, Jal. | Cambio de laminas en Granjas Cuautla, Mor. | Planta de emergencia Querétaro, Qro. | Cuartos de planta de emergencia Guanajuato, Gto.



- **Construcción:** - Subagencia Temachalco, PL. | Subagencia Cuahtémoc, Ch. | Subagencia Cruz Grande, Gro. | Estacionamiento Temixco, Mor. | Modelorama Temixco, Mor. | Corporativo Acapulco, Guerrero.



- **Remodelación:** - Piso nave, Pinotepa, Oax. | Estacionamiento, Querétaro, Qro. | Subagencia Acapulco, Gro.



- **Mantenimiento:** Sucursales bancarias.
- **Remodelación:** Sucursal Juriquilla Querétaro, Qro. | Sucursal B. Quintana, Querétaro, Qro



- **Mantenimiento:** Sucursales bancarias | Edificio corporativo
- **Construcción:** Data Center León, Gto. | Sucursal Salamanca, Gto. | Sucursal Tacámbaro, Mich.



- **Remodelación:** Sucursal Aguascalientes, Ags. | Sucursal León, Gto. | Sucursal San Luis Potosí, SLP.

- 
Mantenimiento: Corporativo BanBajo | León, Guanajuato.
de oficinas, sanitarios, salas de juntas y comedores



- Construcción:** Fracc. Los Héroes de Chalco | Chalco, Estado de México.
de oficinas casa de ventas para fraccionamiento de Grupo SADASI



- Construcción:** Fracc. Bosques de Los Héroes | Tecámac, Estado de México.
de oficinas casa de ventas y glorieta para fraccionamiento de Grupo SADASI



- Construcción:** Fracc. Tres Cantos Residencial | San Juan Cuautlancingo, Puebla.
de oficinas casa de ventas para fraccionamiento de Grupo ALTA HOMES





- **Construcción:** 2016. Fracc. Las Haciendas, Condominio Hda. San Fco. | Santiago de Querétaro, Querétaro. de 20 viviendas etapa 1, prototipo Marsala Inclineda, Marsala Plana y Marsala Semi inclianda.



- **Construcción:** 2017. Sucursal Bancaria Plaza Nisa | Santiago de Querétaro, Querétaro. de local comercial para sucursal bancaria BANORTE



REFERENCIA: Arq. Martha Sosa (477-710-42-00)



- **Construcción:** 2017. Fracc. Las Haciendas, Condominio Hda. San Fco. | Santiago de Querétaro, Querétaro. de 20 viviendas etapa 2, prototipo Marsala Inclineda, Marsala Plana y Marsala Semi inclianda.



- **Adecuación:** 2017. Sucursal Bancaria Plaza Mayor | León, Guanajuato. de local comercial para sucursal bancaria AFIRME



REFERENCIA: Ing Julián Del Hoyo (811-531-54-55)





Adecuación: 2018, Sucursal Bancaria Plaza Biloba | Santiago de Querétaro, Querétaro.
de local comercial para sucursal bancaria AFIRME



REFERENCIA: Ing Julian Del Hoyo (811-531-54-55)



Remodelación: 2018. Oficinas de Sucursal Financiera CREDITO SI | San Miguel de Allende, Guanajuato
de oficinas para sucursal financiera Banca AFIRME



REFERENCIA: Ing Julian Del Hoyo (811-531-54-55)



Construcción: 2016. Data Center en corporativo de BanBajío | León, Guanajuato.
de nave para almacenamiento de datos y redes regional.



REFERENCIA: Ing. Carlos Gutiérrez (477-740-47-92)



- **Construcción:** 2018. Fracc. Las Haciendas, Condominio Hda. Sepúlveda | Santiago de Querétaro, Querétaro. de 33 viviendas etapa 1, prototipo Marsala Inclinada y Marsala Semi inclianda.



REFERENCIA: Arq. Elihu Valdetano Silos (871-196-14-14)



- **Construcción:** 2018. Fracc. Las Haciendas, Condominio Hda. Sepúlveda | Santiago de Querétaro, Querétaro. de 33 viviendas etapa 2, prototipo Marsala Inclinada y Marsala Semi inclianda.



REFERENCIA: Arq. Elihu Valdetano Silos (871-196-14-14)



- **Remodelación:** 2018. Oficinas de Sucursal Financiera CREDITO SI | San Juan del Río, Querétaro. de oficinas para sucursal financiera Banca AFIRME



REFERENCIA: Ing Julián Del Hoyo (811-531-54-55)



- **Terminación:** 2018. Fracc. Paseo San Junipero, Condominio Serra | Santiago de Querétaro, Querétaro. de obra en 10 viviendas tipo semi residencial prototipo Alba RG



- BANORTE** • **Transformación:** 2018. Sucursal Bancaria Arandas | Arandas, Jalisco.
de local comercial Banamex para sucursal bancaria Banorte



REFERENCIA: Arq. Eduardo García



- **Instalación:** 2018. Oficinas en Edificio Torre 57 | Santiago de Querétaro, Querétaro.
de cancelaría y cristal templado en oficinas.



- BanBajío** • **Construcción:** 2018. Guardería Infantil BB | León, Guanajuato.
de guardería infantil dentro del corporativo de Banco del Bajío.



REFERENCIA: Ing. Carlos Gutiérrez (477-740-47-92)

- BanBajío** • **Construcción:** 2019. Sucursal Bancaria Centro Max | León, Guanajuato.
de local comercial para sucursal bancaria Banorte



REFERENCIA: Ing. Carlos Gutiérrez (477-740-47-92)



- **Construcción:** 2019, 2020, 2021 y 202. Fracc. Zibatá II, Condominio Massaro | El Marqués. Querétaro.



REFERENCIA: Arq Gema Delhi Ortega (812-468-97-70)



- **Adecuación:** 2019. Sucursal Bancaria Plaza Patio I Santiago de Querétaro.



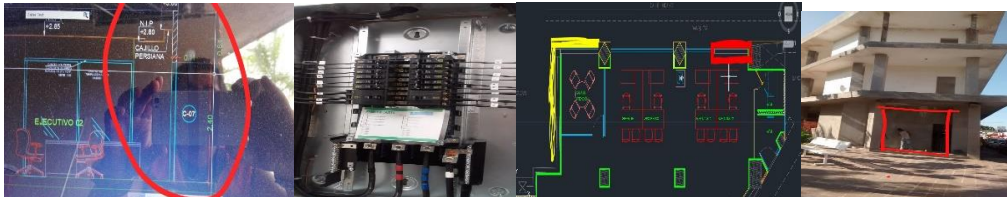
REFERENCIA: Arq. Martha Sosa (477-710-42-00)



- **Adecuación:** 2020. Sucursal de Seguros Plaza Siqueiros | Corregidora, Querétaro. de local comercial para sucursal de Afirme Seguros



REFERENCIA: Arq. Samuel González (818-318-39-00)



Arq. Alejandro Jimenez



-  **AFIRME** • **Adecuación:** 2022. Sucursal COLIMA, COL.
de local comercial para sucursal de Afirme



Arq. Alejandro Jimenez



- **PROMOTORES DEL CENTRO SA DE CV**
- **Edificación:** 20 viviendas 110 m2. Coto Viñas de Mar, Colinas del Santuario, Qro



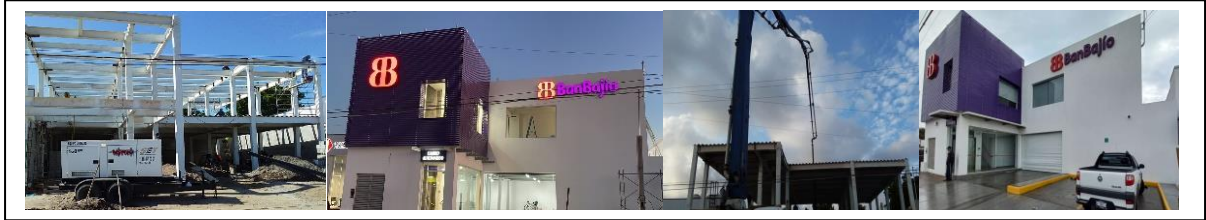
+

-  **BANORTE BANCA PRIVADA PATRIMONIAL** 2020, Blvd. Bernardo Quintana, Col. Álamos Qro.





- **Construcción:** 2022- 2023. Sucursal | Guasave Sinaloa | 600 M2 Obra Nueva.
- General Gabriel Leyva # 40, Col. Centro | Guasave Sin.



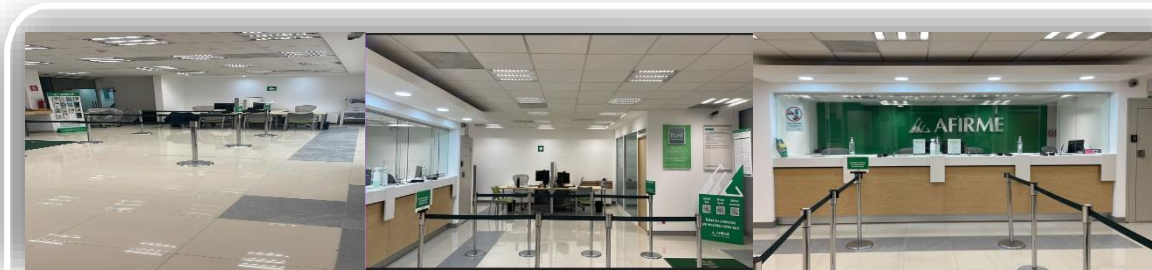
- **Construcción:** 2023- 2023. Sucursal | Tancítaro, Mich. | 450 M2 Obra Nueva.
- Luis Donaldo Colosio esq. Lazaro Cárdenas Plaza Tancítaro # 4, Col. Centro |



- **Adecuación:** 2023. Sucursal UNION | Av. Unión 549 esq. Niños Héroes | Col. Obrera Guadalajara, Jal.



- **Adecuación:** 2023 Sucursal ABASTOS | Lazaro Cárdenas 243 Col. Mercado de Abastos, Guadalajara Jal.,





- **Adaptación Sucursal Tancítaro:** marzo 2023 Construcción y administración proyecto|. Obra nueva| Plaza Comercial Tancítaro | Av. Luis Donaldo Colosio Murrieta #4, esq. Lázaro Cárdenas col. Centro C. P. 60460, Tancítaro, Mich.



- **Adecuación Departamento 203 B TORRE C:** abril 2023, Adaptación departamento RAJU GARDEN JURQUILLA |Administración de proyecto|. Obra existente| Circuito Altos Juriquilla 1221, Altos, 76230 Juriquilla, Qro.



- **Adecuación Departamento 704 B TORRE E TORRE B Etapa I:** junio 2023, Adaptación departamento RAJU GARDEN JURQUILLA y administración de proyecto|. Obra existente| Circuito Altos Juriquilla 1221, Altos, 76230 Juriquilla, Qro.





Adecuación Departamento 704 E TORRE B ETAPA II: julio 2023, Adaptación departamento RAJU GARDEN JURIQUELLA y administración de proyecto|. Obra existente| Circuito Altos Juriquilla 1221, Altos, 76230 Juriquilla, Qro.



- **CONTRATO MANTENIMIENTO:** Adecuaciones, resanes pintura en general
- Servicio. Eléctrico, hidráulico, plomería chapas y herrajes de equipo de oficina en varias sucursales de Queretaro



- **APERTURA PARED DIGITAL:** Adecuación de apertura de pared digital | mayo 2024
- EL CANTADOR GUANAJUATO | Calle El Cantador # 31 local 2 A, CP 36090, Gto.





TORRE RAJU GARDEN JURQUILLA LOS ALTOS : SEPTIEMBRE 2024, Adaptación departamento RAJU GARDEN JURQUILLA y administración de proyecto|. Obra existente| Circuito Altos Juriquilla 1221, Altos, 76230 Juriquilla, Qro.



Adaptación del Local para Punto BANREGIO Zibata CR 170: julio- sep 2024, Adaptación departamento RAJU GARDEN JURQUILLA y administración de proyecto|. Obra existente| Circuito Altos Juriquilla 1221, Altos, 76230 Juriquilla, Qro.



ADAPTACION DE OFICINAS LOBBY 33 PISO 6 TORRE NORTE CR 425 | enero 2025, Adaptación de 250m2 para oficinas |. Obra existente| Ave Patria #1891 Fracc. Puerta de Hierro, CP 45116 Guadalajara, Jal.





CONSTRUCCION SE SUCURSAL BANCARI BANREGIO QUERETARO EL REFUGIO |

Julio 2025, construcción de 861 m2 para oficinas y sucursal | Calle Fray Junípero Serra s/n, Fracc. Residencial El Refugio, CP 7646, Queretaro, Qro.

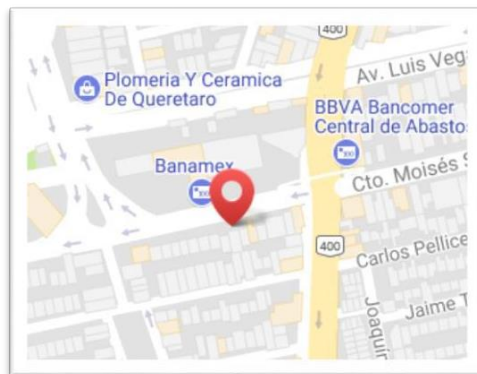


PROYECTO
EN PROCESO

ENE-2026

QUERÉTARO, QUERÉTARO

Cto. Moisés Solana # 110, Col.
Burócrata C.P. 76070
Tel: +52 (442) 245 0262
Cel 446 138 31 63



CONTACTO

Esta es una muestra de la manera en que hemos obtenido nuestra experiencia, y la confianza de nuestros clientes.

Ponemos a su entera disposición el registro de información que usted requiera.



[gi_proyectos](#)



www.giproyectos.com.mx



[@Gladmonyproyectos](#)

Ing. José Guillermo Ortiz García

Gerente General

Cel: 446 138 31 63 y Oficina 442 245 02 62

Mail: guillermortiz@giproyectos.com.mx

Arq. Ana Laura Ortiz Serna

Proyectos

Tel: 01 (442) 343 32 87

Mail: alortiz@giproyectos.com.mx



[@Gladmonyproyectos](#)



[gi_proyectos](#)



(447) 712 7391
(442) 245 0262



www.giproyectos.com.mx



GI ADMINISTRACION Y
PROYECTOS
construyendosoluciones



@Gladmonyproyectos



gi_proyectos